

GUY HOQUET

Maison 7 pièces d'environ 237,27 m² à vendre à COUQUEQUES (33340).

COUQUEQUES 33340

Guy HOQUET
CASTELNAU DE
MEDOC

05 57 88 78 25

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

Maison 7 pièces d'environ 237,27 m² à vendre à COUQUEQUES (33340).

Localisée à COUQUEQUES (33340), cette maison familiale de très bon standing, offre 7 pièces réparties sur 235 m² environ (1 935 m² de terrain). Elle est dotée d'une cuisine, d'un salon, de 4 grandes chambres et d'une arrière cuisine avec salle à manger de 45 m². Elle est aussi pourvue d'une salle d'eau avec WC, d'une salle de bains et WC séparé.

De plus, cette maison dispose d'un jardin très bien entretenu dans lequel vous pourrez profiter du beau temps. Parmi les autres plus, vous bénéficiez, d'un grenier aménageable et d'un garage d'environ 65 m². Vous serez à 10 km des commerces. Pour faciliter vos déplacements, vous trouverez une gare à 10 min et un aéroport à 80 km.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence : 891.

Votre Agent Commercial

Isabelle DORBESSAN - RCS 833 940 596 RSAC Bordeaux

237.27 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Commerces	10 km
Accès Gare	10 min
Taxe Habitation	705 €
Surface séjour	21.62 m2
Jardin	Oui
Année construction	2013
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Simple
Type Chauffage	Mixte
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon

Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	179.9 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

