

GUY HOQUET

CISSAC

CISSAC MEDOC 33250

Guy HOQUET
CASTELNAU DE
MEDOC

05 57 88 78 25

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

CISSAC

Maison de ville à rénover ainsi qu'un local commercial offrant une rentabilité déjà en place.

Mélange de charme et d'atypique, cette maison offre de belles perspectives.

Composée d'une entrée donnant accès à 2 chambres, un bureau ainsi qu'une petite pièce mansardée en étage.

En suivant une cuisine avec accès à une très belle cave d'environ 58 m².

Nous retrouvons un grand cellier, une pièce de vie ainsi qu'une salle de bain.

A l'extérieur son terrain d'environ 912 m² et ses dépendances sont des atouts certains pour un bien au cœur du village et proche de toutes commodités à pieds.

Votre Agent Commercial

Jeremy Viandon - RCS 821 002 128 RSAC Bordeaux

123.91 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	5 min
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type de Stationnement	Aérien
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non

Piscine	Non
---------	-----

Accès handicapés	Non
------------------	-----

Sous-sol	Non
----------	-----

Gardien	Non
---------	-----

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----
