

GUY HOQUET

CUSSAC LE VIEUX

CUSSAC FORT MEDOC 33460

Guy HOQUET
CASTELNAU DE
MEDOC

05 57 88 78 25

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

CUSSAC LE VIEUX

L'avantage de la maison neuve, sans l'inconvénient du délai de construction...

Belle maison neuve de Juillet 2019.

Entièrement équipée et prête à vivre, cette maison est composée d'une espace de vie lumineux grâce à ses nombreuses ouvertures.

Une cuisine ouverte entièrement équipée donne accès au cellier ainsi qu'au garage isolé.

Côté nuit 2 chambres avec placard, un bureau, une belle salle d'eau et un WC séparé.

Le tout sur un terrain d'environ 420 m².

88.43 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

10 km

Accès Bus

1 min

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Chauffe-eau thermodynamique
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Excellent
Jardin	Oui
Année construction	2019
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	33.23 m2
Type de Stationnement	Aerien,GarageSimple,GarageFerme
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	40.2 kWh/m2 par an
