



Maison à vendre de 5 pièces de 94.39 m²

Saint-Estèphe 33180

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison à vendre de 5 pièces de 94.39 m²

Située dans un cadre paisible, cette charmante maison d'environ 94 m² vous attend. Avec ses trois chambres spacieuses, elle offre un espace idéal pour toute la famille.

Le chauffage est assuré par une pompe à chaleur, assurant confort et bien-être tout au long de l'année et les huisseries ont été remplacées par du PVC double vitrage partout.

Les travaux structurels sont fait, un rafraichissement pour mettre à votre goût.

Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

94.39 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

181 kWh/m² par an

Neuf - Ancien

Ancien

Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiant
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	429 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1571€ et 2125€ au 01/01/2023

Photos du bien

