



Maison à louer de 2 pièces de 76.76 m²

Saint-Laurent-Médoc 33112

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

Maison à louer de 2 pièces de 76.76 m²

Maison meublée comprenant une belle et grande pièce de vie et sa cuisine équipée, salle d'eau avec wc, à l'étage une chambre.

Une petite cour d'environ 80m². Un garage partagé.

Libre de suite.

Loyer 680€ + 30€ de charges (bac dégraisseur et entretien cuve à gaz)

Dépôt garantie 1 360€

Honoraires agence 612€

Dossier avec Garantie de Loyers Impayés

76.76 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Oui

Dépôt de garantie	1360
Provision sur charges	30
Conso Energ	318 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	100 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1340€ et 1870€ au 01/01/2023

Photos du bien



