



Appartement à louer de 2 pièces de 52.18 m²

Pauillac 33250

740 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 660 € Honoraires

charges locataires: 577 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 156 €

TTC.

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand

33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Appartement à louer de 2 pièces de 52.18 m²

Dans le centre de Pauillac appartement T2 d'environ 52m² composé d'une entrée, une belle pièce de vie avec cuisine équipée, une grande chambre, salle d'eau et wc.

Libre de suite.

Loyer 740€ dont 80€ charges (eau, électricité, taxe ordures ménagères)

Honoraires agence 577€ donc 156€ pour état des lieux.

Dossier avec garantie de loyer impayé Visale

52.18 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

660

Provision sur charges	80
Conso Energ	220 kWh/m ² par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1975
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1100€ et 1530€ au 01/01/2023

Photos du bien

