



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 141,00 M²

Moulis-en-Médoc 33480

446 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 141,00 M²

Découvrez cette magnifique maison à Moulis-en-Médoc, un véritable havre de paix offrant confort et modernité. Avec ses 5 chambres spacieuses, elle est idéale pour une grande famille ou pour ceux qui aiment recevoir. Le chauffage électrique au sol assure une chaleur douce et uniforme. Classée A au DPE, elle bénéficie d'une excellente isolation thermique et énergétique. Belle piscine sur terrain arboré d'environ 1076m².

141 m²

5 pièce(s)

5
chambres

0 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 54 kWh/m² par an

Mode Chauffage Pompe à chaleur

Type Chauffage	Individuel, électrique au sol
Mécanisme Chauffage	Au sol
Année construction	2016
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Surface terrain	1076 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 677€ et 917€ au 01/01/2022

Photos du bien



