



## MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 90,00 M<sup>2</sup>

Brach 33480

**328 600 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**CASTELNAU DE MEDOC**

5, place Aristide Briand  
33480 CASTELNAU DE MEDOC

**0557887825**

## MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 90,00 M<sup>2</sup>

Maison récente 4 pièces – 90 m<sup>2</sup> – Piscine – Secteur privilégié à BRACH

Découvrez cette charmante maison de 2020, parfaitement entretenue, située dans un environnement calme. Un lieu de vie idéal pour ceux qui recherchent confort, modernité et qualité de vie.

90 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 67 kWh/m<sup>2</sup> par an

Mode Chauffage Pompe à chaleur

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Année construction	2020
Surface terrain	467 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



