



Maison Ludon Medoc 5 pièces 123 m2

LUDON MEDOC 33290

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison Ludon Medoc 5 pièces 123 m2

Ludon Médoc, dans un quartier calme,

Maison de plain pied d'environ 123m² entièrement rénovée en 2022 composée d'une cuisine ouverte sur le salon salle à manger, un cellier, une buanderie, 2 salles d'eau, un WC, 3 chambres dont une suite parentale d'environ 23m² avec dressing et douche.

A l'extérieur une grande terrasse couverte d'environ 70m² avec pergola bioclimatique, un jacuzzi, 2 abris de jardin, un carport, le tout sur une parcelle de 867m².

Pas de travaux à prévoir.

A visiter rapidement!!!!

Votre conseillère immobilier Celya Delaloy

123.62 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

108 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz + Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1988
Salle(s) d'eau	2
WC	1

Photos du bien



