



Maison à vendre à Parempuyre - 4 pièces, 93 m²

PAREMPUYRE 33290

339 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC**0557887825**

Maison à vendre à Parempuyre - 4 pièces, 93 m²

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Parempuyre. Avec une superficie de 93 m², cette maison de plain-pied dispose de 4 pièces, dont 3 chambres (dont une indépendante avec salle d'eau et WC privés) et un bureau ainsi qu'une cuisine ouverte sur la pièce de vie. Vous trouverez également un cellier, une salle de bains et un WC indépendant. Le chauffage principal par le poêle à bois apporte un confort particulier, le tout dans un cadre calme sur une jolie parcelle de 464 m².

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet CASTELNAU DE MEDOC.

Votre agent commercial

Olivier BRISSON

RSAC 822200564

93 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

179 kWh/m² par an

Mode Chauffage	Bois + Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1995
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1040€ et 1490€ au 01/01/2023

Photos du bien



