



Maison Pauillac 111m²

PAUILLAC 33250

224 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

0557887825

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

Maison Pauillac 111m²

Sur la commune de Pauillac,

Maison des années 70 composée d'un hall d'entrée, d'un salon séjour lumineux d'environ 36m², une cuisine séparée, 3 chambres, une salle de bains, des WC et de nombreux rangements.

Au sous-sol vous trouverez un studio indépendant d'environ 48m² avec salon séjour et kitchenette, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Un garage d'environ 63m².

Le tout sur une parcelle d'environ 911m².

Votre conseiller Julien CROSNIER / EI

RSAC 498472018

06 81 64 94 92

111.85 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	229 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1969
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	911 m2

Photos du bien



