



CASTELNAU DE MEDOC

CASTELNAU DE MEDOC 33480

865 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires

charges locataires: 765 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 326 €
TTC.

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

CASTELNAU DE MEDOC

Plein centre de Castelnau à 2 pas des commerces, collège, et des écoles, très bel appartement duplex de type 4 avec interphone comprenant, entrée, cuisine équipée, salon/séjour, cellier, wc, à l'étage palier desservant 3 chambres avec placards, wc, salle de bain avec douche et baignoire. 1 Place de parking.

Libre le 1er août 2025

Loyer 850€ + 15€ pour la taxe Ordures Ménagères

Frais d'agence 765 euros dont 326€ pour l'état des lieux

Votre Conseillère

Marie-Line MAIBACH

109 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Provision sur charges

15 €

Dépôt de garantie	850 €
Surface séjour	29.17 m2
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



