



Maison Pauillac 142m2

PAUILLAC 33250

192 000 € *

* 192 000 € honoraires inclus

180 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand

33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison Pauillac 142m2

Sur la commune de Pauillac,

Maison d'environ 140m2 composée d'une entrée, d'un salon, d'une salle à manger, d'une cuisine, d'une buanderie, d'un cellier, d'une véranda avec WC et point d'eau.

A l'étage 3 chambres, une salle d'eau et une salle de bain.

Un garage d'environ 68m2 avec mezzanine de 48m2 et un atelier complètent ce bien.

Le tout sur une parcelle d'environ 362m2.

Votre conseiller Immobilier

Julien CROSNIER / EI

RSAC 498472018

06 81 64 94 92

142.25 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Conso Energ | 285 kWh/m2 par an |
| Nombre places parking | 2 |
| Nombre garages/Box | 0 |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Année construction | 1920 |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 2 |
| Surface terrain | 362 m2 |

Photos du bien



