# Votre fiche bien Achat à CASTELNAU DE MEDOC 33480



# Maison Castelnau De Medoc 7 pièce(s)

**CASTELNAU DE MEDOC 33480** 

535 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand 33480 CASTELNAU DE MEDOC 0557887825

### Maison Castelnau De Medoc 7 pièce(s)

Au calme, magnifique vue sur forêt

Belle maison traditionnelle, style ile de France

entrée, salon/séjour, cuisine équipée, 4 chambres, 2 salles d'eau, 2 wc, combles aménageables, salle de jeux, cellier,grande terrasse, garage, sur parc d'environ 2400 m².

143 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4 chambres

2 sde

1 parking(s)

#### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	247 kWh√m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0

Mode Chauffage	Gaz + Pompe à chaleur		
Type Chauffage	Individuel		
Mécanisme Chauffage	Radiateur		
Année construction	1971		
Salle(s) d'eau	2		
WC	2		

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1910€ et 2630€ au 01/01/2021

### Photos du bien













