

Maison 8 pièce(s)

PAUILLAC 33250

129 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

5, place Aristide Briand 33480 CASTELNAU DE MEDOC

Maison 8 pièce(s)

Maison bourgeoise en pierres à fort potentiel à rénover entièrement

Comprenant au RDC : une entrée, un salon, un séjour, une cuisine, une chambre avec sa salle de bains, un wc.

A l'étage, quatre chambres dont une avec dressing.

Le tout sur un terrain d'environ 462m² avec une dépendance et wc extérieur.

200 m²

8 pièce(s)

5 chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	256 kWh√m2 par an
Nombre places parking	1

Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 4339€ et 5871€ au 01/01/2023

Photos du bien













