



Maison Saint Sauveur

SAINT SAUVEUR 33250

167 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison Saint Sauveur

À VENDRE ! MAISON DE 140 M² À RÉNOVER ! SAINT-SAUVEUR

Idéal pour les amateurs de rénovation ou les investisseurs à la recherche d'un beau potentiel !

Située au cœur du charmant village de Saint-Sauveur, cette maison de 140 m² offre un cadre de vie paisible, à proximité des commodités. Implantée sur un terrain de 4109 M², elle vous séduira par son authenticité et ses volumes généreux.

Travaux à prévoir, mais un très beau potentiel d'aménagement ! La maison se compose actuellement de :

- une grande pièce de vie lumineuse
- une cuisine aménagée
- une salle d'eau
- 2 chambres
- combles aménageables

Charme de l'ancien, poutres apparentes, murs en pierre. Cette maison n'attend que votre imagination pour retrouver toute sa splendeur.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à contacter votre conseiller immobilier

Mathias Bauget

143.29 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Sans
Mode Chauffage	Aucun
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Conduit existant
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





