



Maison contemporaine à vendre à Saint Laurent Médoc

SAINT LAURENT MEDOC 33112

299 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison contemporaine à vendre à Saint Laurent Médoc

Sur la commune de Saint Laurent, maison récente d'environ 107

m2, composée d'une belle pièce de vie, cuisine ouverte, cellier, 4 chambres, une salle de bains avec douche, wc séparés.

Sur une parcelle d'environ 840m2 avec terrasse et un garage non attenant.

Votre Agent Commercial Julien CROSNIER

RSAC 498472018

107.57 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Jardin

Oui

Année construction	2011
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Date ERP

2025-04-26 10:22:12

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

167 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





