



Maison Saint Sauveur 5 pièces 110.98 m2

SAINT SAUVEUR 33250

260 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison Saint Sauveur 5 pièces 110.98 m2

Sur la commune de Saint Sauveur,

Maison de plain pied d'environ 110m², composée:

D'une entrée sur salon séjour et cuisine ouverte, cellier, salle d'eau avec WC, 4 chambres dont une avec sa salle d'eau et WC séparé.

La maison est chauffée au poêle à granulés.

A l'extérieur un abris de jardin d'environ 19m².

Le tout sur une parcelle d'environ 1 006m².

Votre conseillère immobilier Celya Delaloy

110.98 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Jardin

Oui

Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	130 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1003€ au 01/01/2021

Photos du bien



