



Maison à vendre à Avensan - Référence 1241

AVENSAN 33480

328 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison à vendre à Avensan - Référence 1241

Découvrez cette charmante maison construite en 2003, située à Avensan.

D'une superficie d'environ 110 m², elle est composée de 4 pièces, dont un salon séjour avec cuisine équipée, un cellier, 3 chambres, une salle de bains et WC séparés.

Maison idéalement agencée et sur un terrain d'environ 1 331 m².

Un garage et 2 abris de jardin complètent le bien.

Votre Conseillère

Nathalie ROBY

110 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour 49 m²

Jardin Oui

Année construction	2003
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



