GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CASTELNAU DE MEDOC 33480

Maison à vendre à Castelnau de Médoc - Référence 2285

CASTELNAU DE MEDOC 33480

246 750 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison à vendre à Castelnau de Médoc - Référence 2285

Découvrez cette charmante maison à vendre située au coeur de Castelnau de Médoc, D'une superficie d'environ120 m², cette maison dispose de 5 pièces, dont 3 chambres, parfaites pour accueillir votre famille. Le séjour spacieux d'environ 33 m² est idéal pour vos moments de détente. La cuisine indépendante est équipée, et vous apprécierez le confort d'un foyer ouvert pour des soirées chaleureuses.
La maison est en très bon état . Vous disposerez également d'un garage
À l'extérieur, le terrain d'environ 208 m² vous offre un espace agréable sans vis-à-vis, parfait pour profiter des journées ensoleillées.
Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet CASTELNAU DE MEDOC pour plus d'informations et pour organiser une visite.
Votre Conseillère
Nathalie ROBY

120 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	1
Surface séjour	33 m2
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-11-29 19:23:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	173 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET