



Maison Moulis En Medoc 14 pièce(s) 353 m²

MOULIS EN MEDOC 33480

441 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

0557887825

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

Maison Moulis En Medoc 14 pièce(s) 353 m²

Nichée au coeur d'un petit village médocain

Beaucoup de cachet pour cette belle demeure au charme authentique

Entrée, 2 séjours, salle à manger, salon, 2 cuisines, 8 chambres dont une avec un point d'eau et une avec salle de bains, bureau, salle de bains, 2 WC, dégagements, chaufferie.

Garage, dépendances, cave, combles aménageables sur parc arboré d'environ 2300 m²

Possible division de parcelles.

Votre Conseillère

Nathalie ROBY

353 m²

14 pièce(s)

8
chambres

2 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

312 kWh/m² par an

Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1830
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	2300 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 8130€ et 11€ au 01/01/2023

Photos du bien

