



Maison Saint Laurent Medoc 4 pièce(s)

SAINT LAURENT MEDOC 33112

186 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison Saint Laurent Medoc 4 pièce(s)

Sur la commune de Saint Laurent Médoc, maison mitoyenne d'environ 85m², composée: D'une salle à manger, cuisine, 2 chambres, salle de bains, buanderie et wc séparés.

Sur un terrain d'environ 530 m² avec garage et appentis.

Des travaux de rafraichissement sont à prévoir.

Votre Agent Commercial

Julien CROSNIER

RSAC 498 472 018

85.82 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin

Oui

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-04-12 10:55:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	114 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 658€ et 890€ au 01/01/2021

Photos du bien



