



Maison AVENSAN d'environ 98 m²

AVENSAN 33480

296 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison AVENSAN d'environ 98 m²

Venez découvrir cette belle maison traditionnelle construite en 2020 encore sous garantie décennale. Elle se compose d'une entrée avec placards sur la pièce de vie avec cuisine équipée, de trois chambres dont une avec dressing, d'une salle d'eau, d'un wc indépendant et d'un cellier.

La maison est équipée d'un chauffe-eau thermodynamique, d'une climatisation réversible, de volets roulants électriques.

Parcelle d'environ 500 m² avec terrasse et chalet bois.

Visite virtuelle sur demande.

Votre conseillère Paméla Lobel / EI

RSAC 801728619

0679828381

98 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction	2020
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Mode Chauffage	Pompe à chaleur + chauffe-eau thermodynamique/solaire
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-08-07 02:51:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	62 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



