



Maison Avensan d'environ 90 m²

AVENSAN 33480

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison Avensan d'environ 90 m²

Sur la commune d'Avensan,

Maison de plain pied d'environ 90m² composée: d'une entrée, une cuisine d'environ 16m², un salon, 2 chambres d'environ 13m², une salle de bains, des WC.

A l'extérieur: un garage d'environ 22m², un chai, une cave et un jardin d'environ 782m² divisible.

A découvrir rapidement!!

Votre conseillère Immobilier

Celya Delaloy / EI

RSAC 538 581 281

Tel : 06.16.70.68.76

92.81 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin	Oui
Année construction	1800
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



