



Maison 3 pièces - Le Verdon Sur Mer

LE VERDON SUR MER 33123

275 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison 3 pièces - Le Verdon Sur Mer

Venez découvrir cette agréable maison d'environ 88m² comprenant:

Une belle pièce de vie avec cuisine indépendante, côté nuit se trouve 2 grandes chambres, une salle d'eau et un WC séparé.

Le tout sur une parcelle d'environ 966m².

Votre conseillère

Mélanie Viandon / EI

RSAC 908 575 971

Estimation offerte

88.1 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

2 km

Distance Train	5 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	10 min
Accès Gare	5 min
Jardin	Oui
Année construction	1950
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-01-15 15:24:55

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

311 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



