



Maison PAUILLAC

PAUILLAC 33250

149 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison PAUILLAC

Pauillac centre, maison de ville à étage d'environ 114m², composée d'une grande cuisine d'environ 22m², un salon salle à manger avec cheminée insert, 4 chambres, 2 salle d'eau ,2 WC ainsi que des combles aménagés d'environ 23m².

A l'extérieur 2 terrasses.

Votre conseiller Julien CROSNIER / EI

RSAC 498472018

06 81 64 94 92

114.84 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

159 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Accès Bus	5 min
Accès Gare	5 min
Accès Ecole	5 min
Distance Train	1.00 km
Distance Commerces	1.00 km
Surface terrain	140 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1200€ et 1680€ au 01/01/2021

Photos du bien



