



A Arsac, maison des années 70

ARSAC 33460

249 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC**

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

A Arsac, maison des années 70

Maison traditionnelle des années 70, comprend un salon séjour, une cuisine indépendante, 4 chambres, une salle de bains et un wc indépendant.

Des travaux de rénovation sont à prévoir,

Terrain d'environ 1233m²

Anne-Laure CANADELL E/I

Conseillère en Immobilier

GUY HOQUET IMMOBILIER

Tél. 06-43-97-58-33

Mail : anne-laure.canadell@guyhoquet.com

RSAC : 791576945

106 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour

35 m2

Jardin	Oui
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Etat intérieur	Etat moyen
Date ERP	2022-06-09 03:28:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	176 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

